

## บทที่ 5

### บทสรุป

#### สรุปผลการวิจัย

จากผลการศึกษาหาความเหมาะสมในการจัดรูปที่ดินในเขตพื้นที่โครงการเขื่อนแควน้อย อันเนื่องมาจากพระราชดำริ โดยวิธีประเมินการตัดสินใจบนพื้นฐานพหุปัจจัย ในจังหวัดพิษณุโลก พบว่าในเขตพื้นที่ศึกษาโครงการรวมทั้งหมด 208,417.47 ไร่ มีพื้นที่ที่สามารถทำการจัดรูปที่ดินได้ จำนวน 115,456 ไร่จากการศึกษาวิเคราะห์ข้อมูลต่างๆทำให้สามารถกำหนดพื้นที่จัดรูปที่ดินพร้อมบรรเทาอุทกภัยได้เป็น 5 กรณีคือ 1) จัดรูปประเภทพัฒนาสมบูรณแบบทั้งหมด พร้อมบรรเทาอุทกภัย 28,000 ไร่ 2) จัดรูปประเภทพัฒนาบางส่วนทั้งหมด พร้อมบรรเทาอุทกภัย 23,000 ไร่ 3) จัดรูปประเภทพัฒนาสมบูรณแบบ 50% และจัดรูปประเภทพัฒนาบางส่วน 50% พร้อมบรรเทาอุทกภัย 17,000 ไร่ 4) จัดรูปประเภทพัฒนาสมบูรณแบบ 80% และจัดรูปประเภทพัฒนาบางส่วน 20% พร้อมบรรเทาอุทกภัย 10,000 ไร่ และ 5) ไม่ทำการจัดรูปที่ดิน ส่วนการระบายน้ำในพื้นที่ชลประทานฝั่งซ้าย เป็นระบบระบายน้ำที่ต้องอาศัยทั้งคลองธรรมชาติเป็นคลองระบายน้ำหลักในการระบายลงแม่น้ำน่าน โดยปัญหาด้านการระบายน้ำของโครงการนอกจากจะเกิดจากข้อจำกัดของคลองระบายน้ำตามธรรมชาติ ดังนั้นจึงได้เสนอแนวทางในการป้องกันน้ำท่วมได้เป็น 4 กรณีคือ 1) ไม่มีการลงทุนด้านป้องกันน้ำท่วม 2) ก่อสร้างคันกันน้ำ 11 กิโลเมตรพร้อมอาคารประกอบ 3) ก่อสร้างคันกันน้ำ 16 กิโลเมตรพร้อมอาคารประกอบ และ 4) ก่อสร้างคันกันน้ำ 27 กิโลเมตรพร้อมอาคารประกอบ จากข้อมูลเบื้องต้นสามารถหาความสัมพันธ์ระหว่างเงินลงทุนในโครงการจัดรูปที่ดินและเงินลงทุนในการป้องกันน้ำท่วม แปรผันตามจำนวนรายได้ที่เพิ่มขึ้นของเกษตรกร และจำนวนทรัพย์สินที่ไม่เกิดความเสียหาย โดยใช้วิธีประเมินการตัดสินใจบนพื้นฐานพหุปัจจัยเป็นเครื่องมือในการช่วยตัดสินใจทางเลือกเลือกโครงการลงทุนการก่อสร้างด้านต่างๆ หากในโครงการลงทุนในการก่อสร้างนั้นมีงบประมาณที่จำกัด พบว่า

1) ถ้าลงทุนการจัดรูปที่ดินประมาณ 1,600 ล้านบาท และลงทุนในการป้องกันน้ำท่วมประมาณ 250 ล้านบาท จะทำให้เกษตรกรมีรายได้เพิ่มขึ้นประมาณ 1,315.16 ล้านบาท ทั้งยังสามารถลดความเสียหายต่อทรัพย์สินได้ประมาณ 292.56 ล้านบาท

2) ถ้าลงทุนการจัดรูปที่ดินประมาณ 1,600 ล้านบาท และลงทุนในการป้องกันน้ำท่วมประมาณ 300 ล้านบาท จะทำให้เกษตรกรมีรายได้เพิ่มขึ้นประมาณ 1,452.66 ล้านบาท ทั้งยังสามารถลดความเสียหายต่อทรัพย์สินได้ประมาณ 333.81 ล้านบาท

3 ) ถ้าลงทุนการจัดรูปที่ดินประมาณ 1,800 ล้านบาท และลงทุนในการป้องกันน้ำท่วมประมาณ 300 ล้านบาท จะทำให้เกษตรกรมีรายได้เพิ่มขึ้นประมาณ 1,594.26 ล้านบาท ทั้งยังสามารถลดความเสียหายต่อทรัพย์สินได้ประมาณ 335.61 ล้านบาท

กล่าวคือหากให้ความสำคัญในการลงทุนในการจัดรูปที่ดินสูง ก็จะทำให้มีพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดอุทกภัยยังคงได้รับความเสียหาย กลับกันหากให้ความสำคัญในการป้องกันน้ำท่วมสูง ก็จะทำให้รายได้ทางเกษตรกรรมได้ไม่เต็มศักยภาพตามพื้นที่จัดรูปที่ดิน โดยทั้งนี้ผลประโยชน์ที่จะได้รับขึ้นอยู่กับการตัดสินใจของผู้ลงทุนเอง

#### ข้อเสนอแนะ

1. ควรมีการศึกษาหาความเหมาะสมในการจัดรูปที่ดินในหลายรูปแบบ เพื่อจะได้มีข้อมูลเพิ่มมากขึ้นและทำให้วิธีประเมินการตัดสินใจบนพื้นฐานพหุปัจจัย มีความน่าเชื่อถือมากยิ่งขึ้น
2. การประยุกต์ใช้วิธีประเมินการตัดสินใจบนพื้นฐานพหุปัจจัย และผลการศึกษาจะเกิดประโยชน์มาก หากมีการศึกษาเพื่อปรับแก้ตัวแปรให้เหมาะสม
3. การศึกษาข้อจำกัด เงื่อนไขต่าง ๆ เพิ่มเติมในแบบจำลอง วิธีประเมินการตัดสินใจบนพื้นฐานพหุปัจจัย ที่ใช้แก้ไขปัญหาการตัดสินใจเลือกโครงการ
4. ในการหาผลตอบแทนทางเศรษฐศาสตร์ของการจัดรูปที่ดิน ควรมีรูปแบบการพัฒนาการเกษตรเพิ่มมากขึ้น เพื่อที่จะได้ข้อมูลเปรียบเทียบสำหรับแบบจำลอง